

توجه: این یک نمونه جامع است. حتماً قبل از امضا، جزئیات را با شرایط واقعی معامله خود تطبیق دهید و در صورت امکان از مشاوره حقوقی استفاده کنید.

ماده ۱: مشخصات طرفین قرارداد (بایع و مشتری)

عنوان	نام و نام خانوادگی	نام پدر	شماره ملی	آدرس کامل	شماره تماس
فروشنده (بایع)					
خریدار (مشتری)					

تبصره: طرفین اظهار می نمایند که دارای اهلیت قانونی بوده و در صحت و سلامت کامل مبادرت به انعقاد این قرارداد نموده اند.

ماده ۲: موضوع قرارداد و مشخصات مبیع (کالای مورد معامله)

موضوع این قرارداد عبارت است از فروش قطعی و انتقال مالکیت تمام/تعدادی از تجهیزات ورزشی دست دوم با مشخصات فنی زیر، که از این پس «مبیع» نامیده می شود:

ردیف	نام تجهیزات	برند/شرکت سازنده	مدل (در صورت وجود)	شماره سریال (برای دستگاه های گران قیمت)	وضعیت ظاهری و فنی (با جزئیات)	تعداد
۱	تردمیل				دست دوم، سالم، موتور تست شد، دارای خط و خش جزئی	یک دستگاه
۲	دمبل			فاقد سریال	دست دوم، بدون زنگ زدگی عمقی، وزن: ۴ جفت دمبل ۱۰ و ۱۵ کیلوگرمی	۸ عدد
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						

تأکید بر وضعیت کالا (نکته حیاتی در معامله دست دوم):

- **سلامت فنی:** فروشنده تأکید می‌کند که مبیع در زمان تحویل کاملاً روشن/قابل استفاده بوده و در حضور خریدار تست و تأیید شده است.
- **حق فسخ (خیار عیب):** خریدار با آگاهی کامل از دست دوم بودن کالا، وضعیت فنی، و خط و خش‌های موجود، معامله را قبول کرده و حق خیار عیب در مورد موارد ظاهری و فنی ذکر شده در جدول بالا را از خود ساقط نمود. (توصیه: برای تجهیزات الکترونیکی گران‌قیمت، بند تضمین سلامت را در ماده ۴ اضافه کنید).

ماده ۳: مبلغ و نحوه پرداخت (ثمن معامله)

- **مبلغ کل:** قیمت مورد توافق برای مبیع فوق، مجموعاً مبلغ ریال (معادل تومان) می‌باشد که مورد قبول طرفین است.
- **نحوه پرداخت:**
 1. **همزمان با امضای قرارداد:** مبلغ ریال به صورت نقدی/چک شماره توسط خریدار به فروشنده پرداخت و فروشنده اقرار به دریافت آن نمود.
 2. **در زمان تحویل مبیع:** الباقی ثمن، معادل مبلغ ریال پس از تحویل و تأیید نهایی مبیع توسط خریدار، پرداخت خواهد شد.

ماده ۴: تعهدات و شرایط خاص

الف) تعهدات فروشنده

1. **تضمین مالکیت:** فروشنده اظهار می‌نماید که مالک بلامنازع مبیع بوده و مبیع در رهن، توقیف و یا وثیقه هیچ شخص حقیقی یا حقوقی دیگری نیست.
2. **زمان و محل تحویل:** فروشنده متعهد است مبیع را در تاریخ و در محل (آدرس دقیق) به خریدار تحویل نماید.
3. **تضمین سلامت فنی:** (در صورت لزوم برای دستگاه‌های الکترونیکی/مکانیکی مهم) فروشنده سلامت کارکرد موتور و برد اصلی دستگاه (نام دستگاه) را به مدت روز/هفته از تاریخ تحویل تضمین می‌نماید. در صورت بروز مشکل فنی در این مدت، فروشنده موظف به تعمیر/استرداد مبلغ معامله خواهد بود.

ب) تعهدات خریدار

1. خریدار متعهد است در زمان مقرر، الباقی ثمن معامله را به صورت کامل به فروشنده پرداخت نماید.
2. کلیه هزینه‌های حمل و نقل و نصب مبیع از محل فروشنده تا محل خریدار به عهده خریدار/فروشنده می‌باشد.

ماده ۵: حل و فصل اختلافات و فسخ قرارداد

- **حوادث غیرمترقبه (فورس ماژور):** در صورت بروز هرگونه حادثه غیرمترقبه که انجام تعهدات را غیرممکن سازد، طرفین از طریق مذاکره نسبت به تعیین تکلیف قرارداد اقدام خواهند نمود.
- **جریمه تأخیر:** در صورت تأخیر فروشنده در تحویل کالا، به ازای هر روز تأخیر مبلغ ریال به عنوان جریمه به خریدار پرداخت خواهد شد.
- **مرجع حل اختلاف:** در صورت بروز اختلاف بین طرفین، در وهله اول موضوع از طریق **مذاکره و سازش** حل خواهد شد. در غیر این صورت، **مراجع قضایی ذیصلاح** (دادگاه/شورای حل اختلاف) صالح به رسیدگی خواهند بود.

ماده ۶: نسخ قرارداد

این قرارداد در **شش ماده** و **دو نسخه** تنظیم شده و هر نسخه دارای اعتبار واحد است. طرفین با امضای ذیل این قرارداد، مفاد آن را به صورت کامل پذیرفته‌اند.

فروشنده (بایع)

خریدار (مشتري)

نام و نام خانوادگی:

نام و نام خانوادگی:

امضا و اثر انگشت:

امضا و اثر انگشت:

شاهد ۱:

شاهد ۲:

امضا و مشخصات:

امضا و مشخصات:

♦ نکات حیاتی حقوقی و تجربی برای معامله تجهیزات ورزشی دست دوم

1. **خيار غبن (ضرر و زیان):** در معاملات دست دوم، بهتر است قید شود که "طرفین با آگاهی کامل از قیمت‌ها، کلیه اختیارات (خيارات) از جمله خيار غبن (ضرر فاحش یا افحش) را از خود ساقط نمودند." این بند، مانع از بهانه‌گیری بعدی و ادعای ضرر به دلیل نوسان قیمت می‌شود.
2. **تأیید سلامت کالا:** قبل از امضا و پرداخت کامل پول، حتماً دستگاه‌های بزرگ (تردمیل، الپتیکال) را حداقل ۱۰ تا ۱۵ دقیقه تست کنید. در قرارداد ذکر کنید که خریدار وضعیت فنی و ظاهری کالا را رؤیت کرده و تأیید می‌نماید.
3. **ذکر شماره سریال:** برای دستگاه‌های گران‌قیمت، حتماً شماره سریال و مدل دقیق را در قرارداد درج کنید تا از تعویض کالا یا فروش کالای مسروقه جلوگیری شود.
4. **اهمیت شهود:** حضور دو شاهد بالغ و عاقل در زیر قرارداد، سندیت و اعتبار آن را در مراجع قضایی به شدت افزایش می‌دهد.
5. **مالکیت:** برای اطمینان بیشتر، اگر دستگاه گران‌قیمت است (مانند تجهیزات باشگاهی)، از فروشنده بخواهید اسناد خرید اولیه یا فاکتورهای مربوط به مالکیت را ارائه دهد تا از عدم سرقتی بودن کالا مطمئن شوید.

WWW.TANASAGYM.COM